

::■ 指定管理者制度導入施設 モニタリングシート ■::

評価年月日： R6. 6. 19

1 基本事項	
公の施設の名称	赤井川村構造改善センター（赤井川村保養センター）
指定管理者の名称	株式会社アマランス
指定期間	令和4年4月1日 ~ 令和9年3月31日
施設設置条例の名称	赤井川村構造改善センター（赤井川村保養センター）設置条例
施設の設置目的	赤井川村の農業の向上と活性化を図ることと併せて、地域保養施設として活用することを目的とする。
施設概要	別紙のとおり
施設所管課の名称	産業課

2 管理実績					
項目（単位）	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度
利用者数合計（人）	71,931	77,058			
利用料金合計（円）	22,071,000	24,794,000			
貸館率（％）					
（ ）					
（ ）					
（ ）					

3 成果指標の達成度	
指標名（単位）	入館者数（人）
指標式と指標の説明	—

項目	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度
目標値（単位）	65,000	70,000	75,000	75,000	80,000
実績値（単位）	71,931	77,058	0	0	0
達成度（％）	110.7%	110.1%	0.0%	0.0%	0.0%

※施設の設置目的や施策の達成度を客観的に評価するため、指定管理者の募集において示した成果指標。

::■ 指定管理者制度導入施設 モニタリングシート ■::

評価年月日： R6. 6. 19

1 基本事項		
4 評価		
指標名 (単位)	評価	コメント
施設の設置目的の達成度	A	コロナ禍が明け、順調に利用者が戻り目標を達成することができた。
事業・業務の履行状況	A	施設は適正に管理され、割引券販売、食事メニューの開発、マッサージ事業を開始する等工夫が見られ、アンケートでも高評価を得ていた。
利用者満足度の向上度	A	調査結果がよくまとめられており、モニタリング結果に基づく運営改善が図られている。
財務状況の適正性	B	特段、大きな課題はない。

【施設の設置目的の達成度】の評価基準

※モニタリングシート（3 成果指標の達成度）における“達成度”の内容について、次の基準により評価する。

- S：当該年度の達成度が 115%超
- A：当該年度の達成度が 105%超かつ 115%以下
- B：当該年度の達成度が 95%超かつ 105%以下
- C：当該年度の達成度が 95%以下

【事業・業務の履行状況】の評価基準

※モニタリング基礎シート（様式1）における“評価②”の内容について、次の基準により評価する。

- S：全ての評価項目に「★」もしくは「☆」がつき、「★」の数が評価項目の総数の3分の2以上である。
- A：全ての評価項目に「★」もしくは「☆」がつき、「★」の数が評価項目の総数の3分の2未満である。
- B：全ての評価項目が「☆」である。
- C：「★」と「☆」のどちらもつかない項目がある。

【利用者満足度の向上度】の評価基準

※モニタリング基礎シート（様式2）における“達成度”の内容について、次の基準により評価する。

- S：当該年度の達成度が 115%超
- A：当該年度の達成度が 105%超かつ 115%以下
- B：当該年度の達成度が 95%超かつ 105%以下
- C：当該年度の達成度が 95%以下

【財務状況の適正性】の評価基準

※モニタリング基礎シート（様式3）における“3 指定管理者の団体本体の経営状況”の内容について、次の基準により評価する。

- S：評価対象年度の決算における翌年度への繰越金がプラスかつ施設所管課による意見として本体の経営状況に「特段の課題はない」とされた場合
 - A：評価対象年度の決算において、本社等からの繰入れを行っておらず（予定外の自主事業等へ対応した場合を除く）、施設所管課による意見として本体の経営状況に「特段の課題はない」とされた場合
 - B：評価対象年度の決算において、本社等からの繰入れを行っているが（予定外の自主事業等へ対応した場合を除く）、施設所管課による意見として本体の経営状況に「特段の課題はない」とされた場合
 - C：評価対象年度の決算において、本社等から繰入れを行っている（予定外の自主事業等へ対応した場合を除く）、または施設所管課による意見として本体の経営状況に「若干の懸念がある」もしくは「重大な懸念がある」とされた場合
- ※客観的評価として以上の基準により S・A・B・C を判定し、選考委員会の意見を踏まえて調整することも可能とする。

指定管理者制度導入施設 モニタリングシート

評価年月日： R6. 6. 19

1 基本事項	
5 施設所管課による総合評価	
コメント	書類的に不足している部分があったものの、日頃から連絡・調整できており、レスポンスも良く、今後の取り組みによって更なる評価向上が見込まれる。 また、令和6年度上期に大きな施設改修・更新が完了することから、これと合わせ更に利用者満足度向上に取り組まれることを期待したい。